

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
Ministère de l'Habitat , de l'Urbanisme de la Ville et de L'aménagement du Territoire.
Office de Promotion et de Gestion Immobilière Wilaya de Ghardaïa
Adresse : Sidi Abbaz Bounoura Wilaya de Ghardaïa
N° D'IDENTITE FISCALE : 000947086305883

AVIS D'APPEL D'OFFRE NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES N° 005 /O.P.G.I/2025

L'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de la Wilaya de Ghardaïa dont le siège social est a Sidi Abaz Bounoura Wilaya de Ghardaïa. Lance un Avis d'Appel d'Offre National Ouvert avec Exigence de Capacités Minimales pour « Réalisation 28/60/2000 Logements Publics locatifs En Tous Corps D'état (TCE) y compris Réseaux Divers et aménagement extérieure de Type F3 individuel A La Commune De Daïa Ben Dahoua De La Wilaya De Ghardaïa- Programme (LPL) Année 2024» Répartis comme suit:

N° Lot	Commune	Projet	Localité	Programme
01	Daïa Ben Dahoua	Réalisation 28/60/2000 Logements	Chaaba El Hamra	Programme (LPL) Année 2024

Condition d'Eligibilité:

La présente Avis d'appel d'offre s'adresse uniquement aux personnes physiques et/ou normales soumissionnant seules ou dans le cadre de groupements momentanés d'entreprises selon les capacités suivant (voir le cahier des charges):

- Capacités Professionnels : certificat de qualification et de classification professionnelles en cours de validité activité principale ou activité secondaire travaux de bâtiment catégorie (03) ou plus
- Capacités techniques : les références professionnelles réalisées où moins un (01) projet des logements avec montant supérieur ou égal à 30 000 000 D.A Catégorie «B» Ou réalisées un (01) projet Equipement public avec montant supérieur ou égal à 30 000 000 D.A Catégorie «B» justifier par une attestation d'exécution délivrée par les différents services contractants publics.

NB :

- Les capacités des candidats en groupement solidaire momentané sont prises en compte dans leur globalité
- Tous les soumissionnaires seuls ne peuvent bénéficier d'un autre projet dans le cadre d'un groupement.
- Tous les soumissionnaires dans le cadre d'un groupement ne peuvent bénéficier d'un autre projet du cadre individuellement.
- Si l'une des conditions d'éligibilité n'est pas satisfaite, l'offre sera rejetée automatiquement.

Retrait du Cahier Des Charges:

Les soumissionnaires intéressés peuvent retirer le cahier des charges contre paiement de la somme de (3.000.00 DA) Trois Mille Dinars Algériens non remboursable, auprès de la Direction Générale de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière sise à Sidi Abaz Bounoura wilaya de Ghardaïa.

Date et heure limite de dépôt du dossier de soumission:

Les offres doivent être déposées au niveau de la Direction Générale de l'O.P.G.I de Ghardaïa Sidi Abaz – Bounoura. Wilaya de Ghardaïa.

Le dépôt et l'heure limite des offres est fixe à 8:00 jusqu'à 13:30H le dernier jour correspondant à la durée des préparations des dossiers est fixé à Quinze (15) jours à partir de sa première parution sur les quotidiens nationaux ou sur le BOMOP.

Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos hebdomadaire légal, la durée de préparation des offres sera prorogée jusqu'au jour ouvrable suivant à la même heure.

Les dossiers doivent être déposés à l'adresse suivante :

La Direction Générale de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière sise à Sidi Abaz Bounoura wilaya de Ghardaïa

« Le dossier de candidature », « l'offre technique » et « l'offre financière » selon le cahier des charges sont insérés dans des enveloppes séparées et cachetées, Ces enveloppes doivent être insérées dans une autre enveloppe qui devra être obligatoirement fermée et anonyme et ne porter que la mention suivante : « à n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres et la mention suivante :

A Mer LE DIRECTEUR GENERAL DE L'OPGI DE GHARDAIA

Adresse : Cité Sidi Abbaze, Bounoura, Wilaya de Ghardaïa

AVIS D'APPEL D'OFFRE NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES N° 005 /O.P.G.I/2025.

Réalisation/2000 Logements Publics locatifs En Tous Corps D'état (TCE) y compris Réseaux Divers et aménagement
extérieure de Type F3 individuel

Programme Année 2024

Lot N° Commune Daïa Ben Dahoua

Ouverture du dossier De soumission :

L'ouverture du dossier se déroulera en séance publique au siège de La Direction Générale de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière sise à Sidi Abaz Bounoura wilaya de Ghardaïa le dernier jour correspondant à la date de dépôt des offres tel que mentionné au point ci-dessus, à 14 :00 heures.

Les soumissionnaires sont invités pour assister aux séances publiques conformément à l'article 70 du décret présidentiel n° 15-247 du 16 septembre 2015, portant réglementation de marches publiques et des délégations de service public

Important :

L'ensemble des pièces doivent être valides le jour de l'ouverture des plis.

Validité des offres :

La durée de Validité des offres doit être égale à la durée de préparation des offres augmentée de trois (03) mois