

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

Ministère de l'Habitat, de l'Urbanisme et de la
ville et de l'Aménagement du Territoire

Office de Promotion et de Gestion

ImmobilièreSkikda



وزارة السكن، العمران والمدينة

و التهيئة العمرانية

ديوان الترقية والتسيير العقاري

ولاية سكيكدة

رت.ج : 001021014363166

إعلان عن بيع حق العتبة للمحلات التجارية عن طريق المزايدة

يعلن ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية سكيكدة عن بيع بمزايدة علنية لحقوق إيجار 25 محلا معدا للتجارة غير مهئي طبقا للشروط المحددة في القرار الوزاري المؤرخ في 25 فبراير 1998 المعدل و المتمم الذي يحدد شروط و كفيات استئجار المحلات ذات الإستعمال المهني، الحرفي والتجاري التابعة لدواوين الترقية و التسيير العقاري بحي 110 مسكن السعيد بوصبع الحروش حسب الجدول المرفق لهذا الإعلان.

شروط قبول العروض:

- المصادقة على دفتر الشروط لدى مصالح البلدية.
- تسديد مبلغ الضمان الذي يمثل 10% من السعر الافتتاحي للمحل.
- العرض يشمل الأشخاص الطبيعية والمعنوية التي تحمل الجنسية الجزائرية.
- يتم تسوية المبلغ خلال فترة أقصاها شهر من تاريخ الإشعار بقبول المزايدة (أكبر عرض).
- على الراغبين في المشاركة الاتصال بديوان الترقية والتسيير العقاري بولاية سكيكدة (المديرية العامة نهج إبراهيم غرافة واجهة البحر) لسحب دفتر الشروط الذي يقدر قيمته بـ 2.000,00 دج.

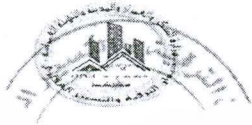
ترسل الطلبات في ظرف مزدوج مغلق يحمل عبارة:

(عروض محلات تجارية لا تفتح)

إلى السيد: المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري بسكيكدة.

نهج إبراهيم غرافة - واجهة البحر سكيكدة -

حدد أجل إيداع العرض ثلاثون يوما (30) ابتداء من تاريخ نشر أول إعلان في الجرائد الوطنية قبل الساعة (13:00).



قائمة المحلات التجارية المعنية بعملية بيع حق العتبة عن طريق المزايمة



حي 110 مسكن السعيد بوصبع الحروش

العمارة	رقم المحل	المساحة م ²	المبلغ لإفتتاحي (دج)	مبلغ الضمان (10%) (دج)	بدل الإيجار الشهري (دج) خ ض
1	1	38,81	3 803 380,00	380 338,00	5 821,50
	2	32,58	3 192 840,00	319 284,00	4 887,00
	3	29,60	2 900 800,00	290 080,00	4 440,00
	4	26,49	2 596 020,00	259 602,00	3 973,50
	5	39,12	3 833 760,00	383 376,00	5 868,00
2	1	38,81	3 803 380,00	380 338,00	5 821,50
	2	32,58	3 192 840,00	319 284,00	4 887,00
	3	29,60	2 900 800,00	290 080,00	4 440,00
	4	26,49	2 596 020,00	259 602,00	3 973,50
	5	39,12	3 833 760,00	383 376,00	5 868,00
3	1	38,81	3 803 380,00	380 338,00	5 821,50
	2	32,58	3 192 840,00	319 284,00	4 887,00
	3	29,60	2 900 800,00	290 080,00	4 440,00
	4	26,49	2 596 020,00	259 602,00	3 973,50
	5	39,12	3 833 760,00	383 376,00	5 868,00
4	1	38,81	3 803 380,00	380 338,00	5 821,50
	2	32,58	3 192 840,00	319 284,00	4 887,00
	3	29,60	2 900 800,00	290 080,00	4 440,00
	4	26,49	2 596 020,00	259 602,00	3 973,50
	5	39,12	3 833 760,00	383 376,00	5 868,00
5	1	38,81	3 803 380,00	380 338,00	5 821,50
	2	32,58	3 192 840,00	319 284,00	4 887,00
	3	29,60	2 900 800,00	290 080,00	4 440,00
	4	26,49	2 596 020,00	259 602,00	3 973,50
	5	39,12	3 833 760,00	383 376,00	5 868,00