

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTERE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME, DE LA VILLE ET

DE L'AMENAGEMENT TERRITOIRE

OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE

BENI ABBES

LA DIRECTION GENERALE



NIF: 0023 5209 5700 510

وزارة السكن و العمران و المدينة

و التهيئة العمرانية

ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية بني عباس

المديرية العامة

إعلان عن طلب العروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم :...28.../ 2025.

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري بني عباس عن طلب العروض الوطنية المفتوحة مع اشتراط قدرات دنيا من أجل استئناف و تكملة انجاز مسكن عمومي ايجاري مع التهيئة والربط بمختلف الشبكات ذو 03 غرف برنامج 2024 بولاية بني عباس.

الحصة أ : 140 مسكن عمومي ايجاري صنف نصف جماعي مع محلات تجارية بلدية بني عباس (الموقع 01)

يقتصر طلب العرض هذا على المرشحين الذين يحملون شهادة التصنيف والتأهيل رئيسية صنف أشغال بناء والتي تتوفر على شروط التأهيل التالية:

1- القدرات المهنية :

المرشحين الذين يحملون شهادة التصنيف والتأهيل رئيسية صنف أشغال بناء من الدرجة الثالثة (III) وما فوق ، سارية المفعول حتى تاريخ فتح الاظرفة، او في حالة تجمع يجب أن يكون أعضاء التجمع يحملون شهادة التصنيف والتأهيل رئيسية صنف أشغال بناء من الدرجة الثالثة (III) وما فوق ، سارية المفعول حتى تاريخ فتح الاظرفة.

2- المراجع المهنية : ان يكون المترشح قد انجز على الأقل مشروع سكنات صنف (ب) او تجهيز عمومي صنف (ب) فما فوق خلال 10 سنوات الأخيرة مبررة بشهادة او شهادة حسن الإنجاز من مستخرجة من طرف صاحب مشروع عمومي.

فعلى الراغبين بالمشاركة في طلب العروض الوطنية المفتوحة مع اشتراط قدرات دنيا التقرب من مصالح ديوان الترقية والتسيير العقاري بني عباس (دائرة التحكم في انجاز المشاريع و الترقية العقارية)، وذلك لسحب دفتر الشروط مقابل دفع مبلغ ثمانية آلاف دينار (8 000.00 دج) غير قابلة للإرجاع لكل مشروع تمثل مصاريف الاستئناف.

يتعين على المتقدمين تقسيم العروض المتضمنة المستندات و الوثائق المطلوبة في دفتر الشروط إلى ثلاثة (03) أطرف :

- ملف الترشيح يتضمن الوثائق التي يشترطها دفتر الشروط (أنظر المادة رقم 10 من دفتر الشروط).
- عرض تقني يتضمن الوثائق التي يشترطها دفتر الشروط (أنظر المادة رقم 10 من دفتر الشروط).
- عرض مالي يتضمن الوثائق التي يشترطها دفتر الشروط (أنظر المادة رقم 10 من دفتر الشروط).

توضع الملفات الثلاثة في أطرف منفصلة ومغلقة بإحكام وتتضمن عبارة "ملف الترشيح"، "العرض التقني و"العرض المالي" وتوضع جميعها في ظرف خارجي مقفل بإحكام ويحمل عبارة:

تعهد لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأطرف وتقييم العروض

إعلان عن طلب العروض الوطنية المفتوحة مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2025 /

استئناف و تكملة انجاز مسكن عمومي ايجاري مع التهيئة والربط بمختلف الشبكات ذو 03 غرف برنامج 2024 بولاية بني عباس..

الحصة أ : 140 مسكن عمومي ايجاري صنف نصف جماعي مع محلات تجارية بلدية بني عباس (الموقع 01)

تحدد مدة تحضير العروض عشرة (10) أيام و التي تسري ابتداء من تاريخ اول ظهور لهذا الإعلان بالصحف الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي ويحدد تاريخ إيداع العروض بأخر يوم من مدة تحضير العروض على الساعة العاشرة (10:00 سا) ، وإذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانوني يؤجل إلى يوم العمل الموالي و في نفس الساعة.

يتم إيداع العروض لدى: المديرية العامة لديوان الترقية والتسيير العقاري بني عباس (الأمانة العامة) الكائن مقره بحي 60 مسكن رقم 04 بني عباس. هذا الإعلان يعد أيضا بمثابة دعوة للمتعهدين لحضور عملية فتح الأطرف في اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض على الساعة (10سا 15 د) بمقر ديوان الترقية والتسيير العقاري بني عباس.

يبقى العارضون ملزمون بعروضهم طيلة مدة تحضير العروض مضاف إليها ثلاثة (03) اشهر ، و ذلك منذ تاريخ فتح الاظرفة.

المدير العام